

La casa in classe A+

villa in Casalbusterlengo (LO)

A Casalbusterlengo, all'interno di un contesto residenziale già urbanizzato nel quartiere Ducatona, nelle vicinanze dei principali servizi, scuole, ospedale e piscina comunale, sorge la nuova villa monofamiliare ad alte prestazioni energetiche.

L'abitazione si sviluppa su due livelli per una superficie di circa 230 mq: al piano terra si trova la zona giorno con soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, lavanderia e garage.

Fulcro dell'abitazione è il grande soggiorno a doppia altezza sul quale si affaccia il ballatoio di collegamento tra le camere della zona notte del piano superiore, completato da ulteriori due bagni e cabina armadio.

La scelta dei materiali da costruzione altamente performanti e l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili quali l'impianto fotovoltaico e il sistema di riscaldamento/raffrescamento con pompa di calore aria-acqua abbinato ad un impianto di deumidificazione hanno reso possibile la realizzazione di un edificio a ridotto fabbisogno energetico in classe A+ ad alto comfort abitativo.

Le pareti esterne sono state realizzate in Lecablocco Bioplus A+, sistema costruttivo a blocchi cassero in calcestruzzo di argilla espansa Leca di 40.5 cm con pannello isolante di polistirene espanso con grafite di 17 cm di spessore per una trasmittanza termica di 0.22 W/m²K.

L'involucro esterno è completato da serramenti in alluminio con tende interne al vetro motorizzate.

Finiture interne di pregio arricchiscono la realizzazione: pavimenti con finitura in cemento microtopping per la zona giorno e i bagni e parquet per la zona notte.

Località
Casalbusterlengo (LO)

Progetto e direzione lavori
Arch. Andrea Tuzzi
Casalbusterlengo (LO)

**Progetto e direzione lavori
opere in c.a.**
Ing. Luca Zerbini
Casalbusterlengo (LO)

Responsabile di cantiere
Ing. Chiara Amiti

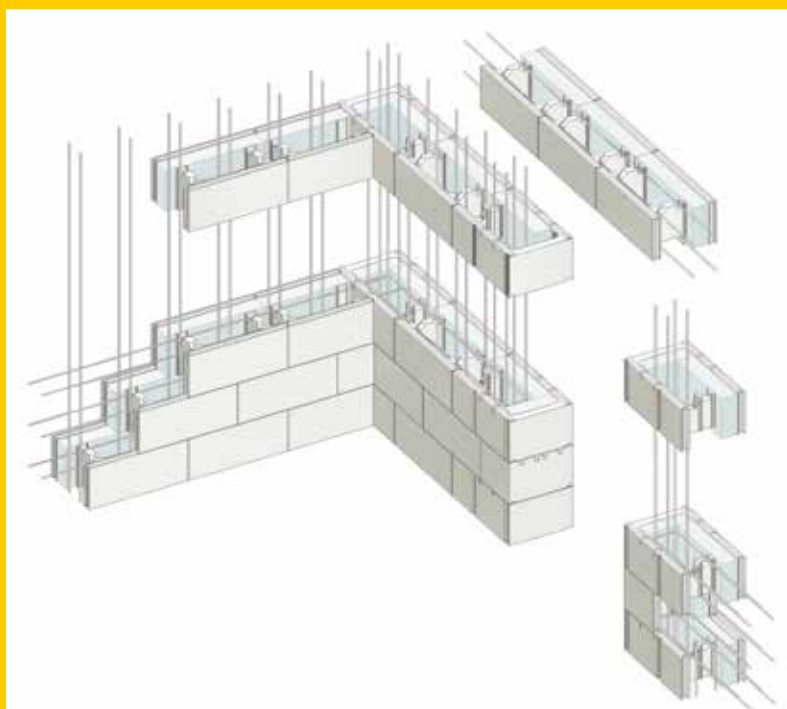
Impresa
Edil green Costruzioni srl
di Carlotti Alessandro
Casalbusterlengo (LO)







IL SISTEMA COSTRUTTIVO UTILIZZATO



PARETI IN LECABLOCCO BIOPLUS A+

Il Lecablocco Bioplus è un Sistema Costruttivo completo composto da blocchi cassetto in calcestruzzo alleggerito con argilla espansa Leca e inserto isolante in polistirene espanso con grafite che permette di realizzare edifici energeticamente efficienti risparmiando energia sia per il riscaldamento invernale che per il raffrescamento estivo.

Il comportamento scatolare permette un ottimo comportamento antisismico dell'intera struttura in Lecablocco Bioplus.



Caratteristiche della muratura in Lecablocco Bioplus A+

Spessore del blocco	cm	40,5
Spessore del pannello isolante	cm	17
Spessore del getto in calcestruzzo	cm	15
Trasmittanza Termica U della parete intonacata	W/m²K	0,22
Massa Superficiale M_s della parete	kg/m²	500
Trasmittanza Termica periodica Y_{IE}	W/m²K	0,019
Isolamento acustico R_w	dB	57